नई दिल्ली, शुक्रवार, 11 जून 2010
वर्ष 2 . अंक 234. पृष्ठ 10 . मूल्य 1.50 रु
7 राज्य 12 संस्करण
भोपाल • इंदौर • रायपुर • पानीपत • हिसार • जालंधर • अमृतसर
लुधियाना • पटियाला • चंडीगढ़ • नई दिल्ली • जयपुर
www.businessbhaskar.com

बिज़नेस भास्कर

रियल एस्टेट के 15 बूटिक खोलेगी बीओपी

रियल एस्टेट क्षेत्र में तेजी आने के साथ-साथ इसके सलाह और ब्रोकरज कारोबार में भी इन दिनों तेजी देखी जा रही है। रियल एस्टेट सलाहकार एवं प्रबंधन कंपनी बेटर ऑप्शन प्रॉपमार्ट (बीओपी) रियल एस्टेट बूटिक के जरिए ब्रोकरज कारोबार में पांव पसार रही है। बीओपी के प्रबंध निदेशक अमित मावी ने बताया कि अभी तक कंपनी ने ऐसे 5 रियल एस्टेट बूंटिक (बीओपी स्ट्डियो) नोएडा, आगरा, बुलंदशहर, कानपुर और मुरादाबाद में खोले हैं और प्रत्येक बूटिक से कंपनी हर महीने 100 अपार्टमेंट्स का सौदा कर रही है। नोएडा स्थित स्टूडियो से हर महीने लगभग 200 फ्लैट्स का कारोबार किया जा रहा है। कंपनी का गठजोड़ दिल्ली और राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र में ओमैक्स, यूनीटेक और जेपी ग्रुप के साथ है। प्रॉपर्टी बेचने पर बीओपी को 2 प्रतिशत तक का ब्रोकरज मिलता है। बीओपी स्थानीय डेवलपर्स के साथ गठजोड़ कर एक साल के भीतर उत्तर भारत और मध्य प्रदेश में ऐसे 15 स्टूडियो खोलने जा रही है।

बीओपी के वाइस प्रेसिडेंट (मार्केटिंग) सुमित घोष ने बताया कि बीओपी स्टूडियो ग्राहकों को कीमतों में किसी तरह के छूट की पेशकश नहीं करता है। उन्होंने बताया कि पिछले वित्त वर्ष में कंपनी ने 10,500 से अधिक फ्लैट्स बेचे और कुल बिक्री 5,000 करोड़ रुपये का था। अगले वित्त वर्ष के लिए कंपनी ने 10,000 करोड़ रुपये की बिक्री का लक्ष्य रखा है।

स्थानीय ग्राहक इन स्टूडियो के जरिए किसी भी वैसे शहर के प्रॉपर्टी की खरीदारी कर सकेंगे जहां बीओपी की उपस्थिति होगी। मावी ने बताया कि अन्य शहरों के विभिन्न डेवलपर्स के साथ इस संदर्भ में बातचीत चल रही है और 3-4 महीने में इसे अंजाम दे दिया जाएगा।